

**Zmluva o dielo  
dodatok č.1**

uzatvárajúcej podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení  
**pre stavbu: „Obecný úrad Iľiašovce - renovácia vnútorných priestorov úradu“**  
číslo zmluvy: 02/04/2017

**Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY**

**Objednávateľ:** Obec Iľiašovce, Obecný úrad č. 231, 05311 Iľiašovce

v zastúpení: Mgr. Ladislav Grondžák – starosta (ďalej ako „objednávateľ“)

tel. / fax.: 053/4298617

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO : 00329185

DIČ :

IČ DPH :

Zmocnenie pre vecné rokovanie:

**2. Zhotoviteľ:** AXA – UNIVERSAL, s. r. o., Hutnícka 2713/10  
052 01 Spišská Nová Ves

v zastúpení: Ing. Vitko Miroslav (ďalej ako „zhotoviteľ“)

tel. / fax.: 0911 313 632

Bankové spojenie: UniCredit Bank, a. s.

číslo účtu:

IČO : 46038108

DIČ : 2023188607

IČ DPH:

Zmocnenie pre vecné rokovanie :

**Čl. II. - PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela zhotoviteľom ako odbornou organizáciou, za ktorú sa vyhlasuje zhotoviteľ, podľa podmienok Obchodného zákonníka pre stavbu :
- 2.

**„Obecný úrad Iľiašovce - renovácia vnútorných priestorov úradu“**

3. Stavebno - montážne práce, ktoré sú predmetom diela podľa tejto zmluvy, sú presne definované v priloženom rozpočte, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a pozostávajú z týchto objektov:

**Obj. 01 - Obecný úrad Iľiašovce - renovácia vnútorných priestorov úradu**

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť.

**Čl. III. - TERMÍNY ZHOTOVENIA DIELA (Lehota výstavby)**

1. Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu určitú.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v rozsahu uvedenom v predmete zmluvy v dohodnutej kvalite podľa projektu a pri plynulom financovaní stavby v nasledovných termínoch :

**začatie prác:**

**ukončenie prác:**

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dohodnuté termíny a lehotu výstavby dodržať bez ohľadu na poveternostné podmienky v priebehu realizácie prác. V prípade oneskorenia s plnením na strane objednávateľa platí ustanovenie § 365 druhá veta Obch. zák.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dopracovať bezplatne, v termíne do 5 dní od podpísania zmluvy, harmonogram pre realizáciu stavby a tento odsúhlasiť s investorom.
5. V priebehu výstavby je možné meniť termín ukončenia a harmonogram výstavby len z dôvodu nepridelenia potrebného množstva finančných prostriedkov a to iba so súhlasom objednávateľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za časové aj vecné termíny realizácie v súlade s harmonogramom prác a dodávok vrátane prác a dodávok poddodávateľov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že s dohodnutými poddodávateľmi uzavrie také zmluvy, aby mohol zodpovedať za dodržanie časového postupu výstavby.

**Čl. IV. - CENA DIELA, FAKTUROVANIE A PLATENIE**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná zmluvné práce za zmluvnú cenu.
2. Zmluvná cena je v súlade s ustanoveniami zákona č. 18 / 1996 Z. z. o cenách a nadväzujúcich predpisov vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi **vo výške:**

**Ponuková cena:**

**Obj. 01 Obecný úrad Iľiašovce - renovácia vnútorných priestorov úradu 3714,20 €**

Spoločnosť AXA - UNIVERSAL, s. r. o. nie je platcom DPH

3. V cene diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky na stavbe. Cena diela a spôsob realizácie rešpektuje skutočnosť, že sú obmedzené priestorové možnosti zariadenia staveniska, a že musia byť realizované osobitné opatrenia verejného záujmu, záujmu susedov (hluk, prach) a taktiež ochranné opatrenia v pásme chodcov a cestnej premávky.
4. V cene je zahrnuté zhotoviteľovo poistenie realizácie stavby.
5. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.
6. Cenu možno meniť len za podmienok uvedených v súťažných podkladoch, t. z. len za splnenia podmienok uvedených v § 547 Obch. Zák. a pri legislatívnych zmenách v oblasti DPH, cla, dovozne prirážky. Zmena sa môže vzťahovať iba na práce a dodávky uskutočnené po takejto zmene, čo musí byť zhotoviteľom dokladované.
7. Zmenu výmer, uvedenú v bode 5. tohto článku musí zhotoviteľ okamžite zapísať do stavebného denníka a následne do **30** dní riešiť ako dodatok k zmluve o dielo.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej *7 (sedem)* dní vopred písomne nahlásiť objednávateľovi potrebu zvýšiť celkový rozsah prác a dodávok o viac ako *o 10%* alebo ak sa zvýši cena dodávok a prác v členení podľa bodu 2. tohto článku *o 10%*. V prípade nedodržania tohto ustanovenia nemá zhotoviteľ nárok na zvýšenie ceny z dôvodu zvýšenia rozsahu prác a dodávok.
9. Zhotoviteľ má právo a povinnosť minimálne raz mesačne vystaviť faktúru za vykonané práce a je povinný túto faktúru doručiť objednávateľovi.
10. Faktúra môže obsahovať len zrealizované jednotlivé výmery položiek a ich ceny. Tieto výmery musia byť pred vystavením faktúry odsúhlasené zástupcom objednávateľa a zástupcami vlastníkov bytov.
11. Na vykonanie prác účtovaných podľa hodinových sadzieb je zhotoviteľ povinný upozorniť objednávateľa dať mu možnosť, aby ich kontroloval a preberal. V opačnom prípade nemusí objednávateľ tieto práce uhradiť.
12. Ku konečnej faktúre musia byť priložené všetky atesty, revízie, certifikáty, osvedčenia a skúšky použitých materiálov a technológií, ktoré určí objednávateľ v súlade s platnými predpismi a normami.

Zmluvné strany sa dohodli, že mesačné faktúry budú mať nasledovné náležitosti:

- a) označenie „mesačná faktúra“ a jej číslo
- b) názov a adresu objednávateľa, a názov a adresu zhotoviteľa
- c) číslo zmluvy a označenie časti diela (jednotlivých „úsekov“ podľa projektovej dokumentácie)
- d) označenie banky a číslo účtu zhotoviteľa
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti
- f) výšku fakturovanej čiastky v členení celkom, z toho DPH, bez DPH
- g) náležitosti pre účely DPH, najmä dátum zdaniteľného plnenia
- h) objednávateľom a zástupcami vlastníkov potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok
- i) podpis oprávnenej osoby a pečiatku zhotoviteľa.

13. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za hotové dielo na základe konečnej faktúry. Právo vystaviť túto faktúru vzniká dňom splnenia zmluvnej dodávky, t.j. po preberacom konaní stavby. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi (osobne alebo doporučeným listom) konečnú faktúru v dvoch vyhotoveniach do 30 dní odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia zmluvného diela. Faktúru uhradí objednávateľ najneskôr do 30 dní od dátumu potvrdeného prevzatia konečnej faktúry. V

konečnej faktúre budú vysporiadané všetky mesačné faktúry, ktoré objednávateľ zhotoviteľovi uhradil a budú tu zohľadnené aj ostatné oprávnené nároky objednávateľ a podľa ustanovení tejto zmluvy o dielo a súťažných podmienok a podkladov.

14. Zmluvné strany sa dohodli, že konečná faktúra bude mať tieto náležitosti :

- a) označenie „konečná faktúra“ a jej číslo
- b) názov a sídlo objednávateľ a názov a sídlo zhotoviteľ a (obchodné meno a adresu)
- c) predmet diela a deň jeho splnenia
- d) deň odoslania faktúry a lehotu splatnosti podľa bodu 15 tohto článku
- e) označenie banky a číslo účtu zhotoviteľ a
- f) súpis mesačných faktúr s uvedením ich čísla, vystavenej sumy, skutočne zaplatenej sumy
- g) celkovú fakturovanú čiastku a náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, najmä dátum zdaniteľného plnenia
- h) podpis oprávnenej osoby a pečiatku zhotoviteľ a.

## ČL. VII. - VZÁJOMNÉ POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ pri začatí prác predloží objednávateľovi organizačnú schému svojej výkonnej zložky pre zmluvnú stavbu s uvedením kompetentných osôb a možností kontaktovania sa s nimi (adresa, telefón).
2. Zástupcovia zhotoviteľ a potvrdení objednávateľom sú povinní s cieľom hladkého priebehu výstavby, zúčastňovať sa na pravidelných staveniskových rokovaníach (kontrolné dni, výrobné porady objednávateľ a pod.), ktorých časový cyklus určí objednávateľ.
3. Stavba (dielo) musí byť realizovaná v súlade so zákonmi, predpismi, vyhláškami a opatreniami, normami a smernicami platnými v Slovenskej republike. Pre túto zmluvu platia „Všeobecné obchodné podmienky stavebných prác a Všeobecné technické podmienky stavebných prác, vyhlásené Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska – vydanie 2000).
4. Všetky atesty, certifikáty, skúšky, revízie a osvedčenia materiálov a dodávok si zabezpečuje na vlastné náklady zhotoviteľ /podľa ustanovení zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach a príslušnej vykonávacej vyhlášky + ustanovenia zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch a technických požiadaviek na výstavbu/.
5. Objávateľ si vyhradzuje právo zabezpečenia odbornej prehliadky a odbornej skúšky el. zariadení a bleskozvodov s dodávkou týchto prác pri realizácii obnovy domu. Zhotoviteľ sa zaväzuje na realizáciu odborných prehliadok a odborných skúšok el. zariadení a bleskozvodov s ich dodávkou prostredníctvom objednávateľ a. Práce budú účtované podľa platného cenníka objednávateľ a. Zhotoviteľ stavby sa zaväzuje uzatvoriť zmluvu s poddodávateľom Bytovým družstvom Spišská Nová Ves na zhotovenie objektu bleskozvodu.
6. Zhotoviteľ stavby zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené a potrebné k realizácii predmetu zmluvy o dielo - alebo jeho časti - pred poškodením a krádežou až do jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas celej doby realizácie bude mať platnú licenciu na kontaktný zatepl'ovací systém.
8. Zhotoviteľ nesmie bez súhlasu stavebného dozoru objednávateľ a zakryť akúkoľvek časť stavby. Zhotoviteľ je povinný písomne, cestou stavebného denníka, oznámiť stavebnému dozoru minimálne 3 pracovné dni vopred, že určitá časť stavby je k určitému dňu pripravená na zakrytie, pričom zhotoviteľ umožní zástupcom objednávateľ a skontrolovanie diela - jeho časti - ešte pred zakrytím. Ak sa však objednávateľ v stanovenom termíne na skontrolovanie časti diela, ktorá má byť zakrytá, neustanoví, hoci bol na to riadne vyzvaný, má zhotoviteľ právo práce zakryť. V prípade, že

objednávateľ bude požadovať dodatočné odkrytie prác, bude znášať náklady na toto odkrytie v plnom rozsahu, okrem prípadov, že sa pri dodatočnom odkrytí prác zistí, že práce sú vykonané vadne. V takomto prípade náklady dodatočného odkrytia prác idú na vrub zhotoviteľa.

9. Zhotoviteľ je povinný na stavbe viesť stavebný denník. Objednávateľ svojim podpisom do stavebného denníka len potvrdzuje, že videl stavebný denník. K záznamom zhotoviteľa sa objednávateľ písomne záväzne vyjadrí do 3 dní odo dňa vykonania zápisu. Záznamy objednávateľa majú účinok bezprostredného písomného oznámenia a zhotoviteľ je povinný okamžite toto oznámenie akceptovať a riadiť sa podľa neho aj keď ho nepodpíše..
10. Zmluvné strany považujú stavebný denník za základný dokument o priebehu výstavby, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmena projektového riešenia, zámena materiálu a pod.).
11. Denník sa vedie od prevzatia staveniska do doby odovzdania a prevzatia diela a uchováva sa 10 rokov od skončenia stavby. Originály denníka archivuje objednávateľ, kópie zhotoviteľ.
12. Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce iba ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, životy alebo zdravie pracovníkov na stavbe alebo hrozia iné vážne škody. Inak nie je oprávnený zasahovať do činnosti zhotoviteľa. Nemôže zasahovať do spôsobu riadenia zhotoviteľa pri realizovaní zmluvného diela.
13. Zhotoviteľ použije také stavebné materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia, ktoré sú v súlade s projektovou dokumentáciou a ktoré majú také vlastnosti, aby pri predpokladanej životnosti stavby a pri bežnej údržbe spĺňali okrem požiadaviek ukladaných platnými STN a inými nadväznými predpismi aj estetické nároky určené projektom.

#### **ČI. VIII. - ODOVZDANIE A PREVZATIE ZMLUVNÉHO DIELA, ZÁRUČNÁ DOBA, POSTUP STRÁN PRI VADÁCH DIELA**

1. Odovzdanie diela zhotoviteľom a prebranie objednávateľom sa rozumie zápisničné odovzdanie predmetu zmluvy (diela) zhotoviteľom a jeho písomné prevzatie objednávateľom a zástupcami vlastníkov bytov.
2. Zhotoviteľ stavby je povinný písomne vopred oznámiť objednávateľovi, že stavba (dielo) je pripravená na odovzdanie a prevzatie.
3. Objednávateľ preberie stavbu (dielo) len v tom prípade, ak nemá vady a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, revízne správy a ostatné požadované doklady a je ukončená v rozsahu a termíne určenom v zmluve a vo vecnom a časovom harmonograme. Zhotoviteľ musí s týmto počítať pri organizovaní a vedení svojich prác.
4. Ku záverečnému odovzdávaciemu konaniu celej stavby zhotoviteľ pripraví a objednávateľovi odovzdá tieto doklady:
  - 1x projekt stavby odovzdávaného stavebného diela, so zakreslením zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác - dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, vrátane dokumentov podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach,
  - stavebný denník,
  - revízne správy, zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov a materiálov,
  - atesty zabudovaných materiálov.
5. O odovzdaní diela spíše zhotoviteľ odovzdávaciu zápisnicu v 6-tich vyhotoveniach, z ktorých po 3 vyhotovenia obdrží každá zmluvná strana.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, bude trvať **2 rokov** s výnimkou zabudovaných komponentov, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie lehoty. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania diela formou odovzdávacej zápisnice a jej bezrozporového podpísania zmluvnými stranami.

7. Práva a povinnosti za skryté vady musia byť uplatnené písomne u zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú. Doba od uplatnenia práva až do vykonania opravy sa do záručnej doby nepočíta.
8. V prípade neplnenia záručných záväzkov môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa tieto opravy zabezpečiť u inej firmy.
9. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov alebo miestností, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd. Pokiaľ neumožní objednávateľ zhotoviteľovi v dohodnutom čase prístup do príslušného priestoru (miestnosti) je povinný súhlasiť s posunom termínu dohodnutého na odstránenie vady o dobu, po ktorú bol v omeškaní.
10. Objednávateľ nesmie bez predchádzajúcej písomnej dohody so zhotoviteľom užívať neodovzdané zmluvné dielo resp. jeho časť.

### **ČI. IX. - ZMLUVNÉ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným splnením rozsahu a termínov realizácie diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie dohodnutého termínu ukončenia stavby 0,5 % zo zmluvnej ceny za každé začaté dva týždne predĺženia lehoty.
2. Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúr alebo konečnej faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

### **ČI. X. - ZÁNIK ZMLUVY, ODSŤUPENIE OD ZMLUVY, POZASTAVENIE A PRERUŠENIE PRÁČ**

1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:
  - z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia stavby;
  - z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia prispôbiť sa ustanoveniam zmluvy alebo objednávkam a požiadavkám objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy by zhotoviteľ nespĺnil svoje povinnosti a záväzky;
  - keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených;
  - z dôvodu porušenia podmienok a podkladov verejnej súťaže zhotoviteľom alebo jeho poddodávateľom.
  - z dôvodu nevybavenia financovania stavby /úver, dotácia.../
2. Zhotoviteľovi v prípadoch uvedených v odst. 1 čl. X nevzniká nárok na náhradu škôd s výnimkou úhrady materiálov, ktoré sú preukázateľne objednávané s dlhou objednávacou lehotou.
3. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už vykonaných prác a s tým spojených nákladov.
4. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, objednávateľ sa zaväzuje:
  - a/ uskutočnené práce na zmluvnom diele zaplatiť v plnej výške
  - b/ odkúpiť od zhotoviteľa tovar zaobstaraný pre zmluvné dielo, hodnotu ktorého zhotoviteľ preukáže faktúrou jeho dodávateľov.
5. Ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodov ležiacich mimo zhotoviteľa, je povinný uhradiť zhotoviteľovi v plnej výške vykonané práce ku dňu odstúpenia od zmluvy a odkúpiť od zhotoviteľa tovar, zaobstaraný pre zmluvné dielo.
6. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane doporučeným listom.
7. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 4. tohto článku, zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru v dvoch

vyhotoveniach doporučeným listom v lehote do 30 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy. Vo faktúre splatnej v lehote 30 dní odo dňa jej doručenia, zhotoviteľ odúčtuje zaplatené mesačné faktúry do výšky zrealizovanej časti zmluvného diela.

8. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa, trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia a objednávateľ bude s týmto súhlasiť.
9. Ak prerušenie prác zhotoviteľa z dôvodov na strane objednávateľa bude trvať dlhšie ako tri mesiace, zhotoviteľ odovzdá príslušnú časť zmluvného diela v stave, v akom sa práce nachádzajú ku dňu ich prerušenia a objednávateľ ju prevezme a zaplatí a uhradí zhotoviteľovi aj preukázateľné náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením prác, pokiaľ sa nedohodnú inak.

## **ČI. XI. - PRÁVNE PREDPISY**

Pri plnení tejto zmluvy sa spravujú zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravované touto zmluvou sa spravujú súťažnými podmienkami a podkladmi, a až pre prípady neupravované ani v týchto dokumentoch sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmluvné strany sa taktiež budú riadiť ustanoveniami zákona č. 50 / 1976 Zb. - stavebného zákona v znení neskorších predpisov a súvisiacich zákonov a vykonávacích vyhlášok ( napr. zákon č. 17 / 1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov, vyhl. č. 374 / 1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, súvisiace technické normy, zákon č. 90 / 1998 Z. z. o stavebných výrobkoch a zákon č. 254 / 1998 Z. z. o verejných prácach a pod.).

## **ČI. XII. - VYŠŠIA MOC**

„Vyššou mocou“ sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli rozumne predvídať pri podpisovaní zmluvy, a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celku zmluvných záväzkov (živelné pohromy a pod.).

## **ČI. XIII. - SPORY, NEPLNENIE A ICH RIEŠENIE**

1. Všetky prípady neplnenia zo strany zhotoviteľa majú za následok zadržanie a odloženie platieb.
2. Zhotoviteľ bude mať lehotu 7 kalendárnych dní na to, aby oznámil doporučeným listom objednávateľovi prípadnú nehodu vo veci, pričom je jeho povinnosťou dokázať svoje stanovisko. Nehoda nemá vplyv na plnenie zmluvy do doby jej vyriešenia, t.j., že zmluva platí v celom rozsahu.
3. Nezahody rozhoduje nezávislý spoločne dohodnutý rozhodca alebo súd. Dohodnutého rozhodcu navrhnú, najneskôr do 7 dní od vzniku sporu, každou zmluvnou stranou určení zástupcovia.

## **ČI. XIV. - ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Akékoľvek dojednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a potvrdené obidvoma stranami.
2. V prípade, že pri uzavieraní dodatkov k tejto zmluve dôjde medzi stranami k rozporom, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie dohodnutého rozhodcu.
3. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bez odkladu druhej strane.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo obchodné informácie, s ktorými bude druhá strana oboznámená v priebehu uzavierania a plnenia tejto zmluvy, sú predmetom obchodného tajomstva.

Obe zmluvné strany sú si vedomé následkov, ktoré môžu byť voči nim uplatňované v prípade porušenia tohto záväzku.

5. Ak posledný deň lehoty určený pre plnenie povinností uvedených v tejto zmluve prípadne na sobotu, nedeľu alebo iný deň pracovného pokoja, presúva sa povinnosť plniť na najbližší nasledujúci pracovný deň.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať prípadné práce navyše, ktoré môžu vyplývať z požiadaviek objednávateľa počas zhotovovania diela alebo pri odovzdávaní diela a kolaudačnom konaní, ako dodatok k pôvodnej zmluve.  
Rozsah prác, termíny a cena budú dohodnuté ako osobitný obchodný prípad.
7. Účastníci svojimi vlastnoručnými podpismi potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy a potvrdzujú, že si zmluvu riadne prečítali a že táto zmluva nebola dohodnutá v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.
8. Táto zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po tri.
9. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a podpisuje sa na dobu realizácie stavby.

V Spišskej Novej Vsi, 22.03.2017

V Spišskej Novej Vsi, 22.03.2017

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....  
**AXA – UNIVERSAL, s. r. o.**  
Ing. Miroslav Vitko, konateľ

.....  
**Obec Iľiašovce**  
Mgr. Ladislav Grondžák, starosta



