

ZMLUVA
o prenájme pozemkov

uzavretá podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianky zákonník v znení neskorších predpisov / ďalej len ako „Zmluva“ /

I.
Zmluvné strany

Zástupca vlastníkov :

Názov: Urbariát, pozemkové spoločenstvo Harichovce, p.s.,
Sídlo: Levočská 155, 053 01 Harichovce,
Zastúpený: Ing. Marcel Jankovčín a Jozef Gregorik
IČO: 00619914
DIČ: 2020503133

Nájomca:

Názov: Obec Iliášovce
Sídlo: Obecný úrad č. 231, 053 11 Iliášovce
Zastúpený: Mgr. Ladislav Grondžák
IČO: 00329185
DIČ: 2020717710

II.
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom lesného pozemku a trvale trávnatého porastu na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia nachádzajúca sa v katastrálnom území Harichovce vo správe Urbariát, pozemkové spoločenstvo Harichovce, p.s., so sídlom Levočská 155, 053 01 Harichovce, vedené na LV č. 2094 parcelné číslo 6129 o výmere 12 478 m².

III.
Účel zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účelom nájmu je výlučne, rekonštrukcia miestnej cestnej komunikácie.
2. Nájomca prehlasuje, že prenášaný pozemok je na účel nájmu vhodný, oboznámil sa s ním a pozná jeho technický stav.

IV.
Dĺžka trvania a cena nájmu

1. Po dobu trvania nájmu do 20.09.2027 sa nájomca zaväzuje platiť nájomcovi nájomné.
2. Výška nájomného bola stanovená vo výške 1,- EURO/rok, slovom: jedno euro, za pozemky uvedené v bode II. tejto zmluvy.
3. Nájomné je splatné vždy do 30. novembra bežného roka na účet prenajímateľa .
4. V prípade nedodržania splatnosti má prenajímateľ právo na zmluvnú pokutu v zmysle § 369 Obchodného zákonníka.

V.
Termín plnenia

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú túto zmluvu o prenájme poľnohospodárskej pôdy na dobu určitú od 19.9.2017 do 20.9.2027 / 10 rokov /.

VI.
Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ si vyhradzuje právo, že nesmie dôjsť k zamedzeniu užívania cestných a prístupových komunikácií.
2. Prenajímateľ a nájomca sa zaväzujú, že zmeny a doplnky k tejto zmluve budú uskutočňovať po vzájomnej dohode výlučne písomnou formou.
3. Zmluva o prenájme sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach.
4. Zmluva o nájme nadobúda platnosť dňom podpisu.

V Harichovciach, dňa 19.9.2017

V Iliášovciach, dňa 19.9.2017

-nájomca-

-zástupca vlastníkov-

dľa osvedčovacej knihy č. 5 podpisal/a uznal/a
svoj JOZEF GREGORIK

dné číslo HARICHOVCE, trvalý pobyt
1. MAJA 44

toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
oradovým číslom 240/2017

otožnosť osoby preukázaná
hec Harichovce 20. 9. 2017

dľa osvedčovacej knihy č. 5 podpisal/a uznal/a
za svoj LADISLAV GROMDZAK

rodné číslo ILIÁSOVCE trvalý pobyt

Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom 258/2017

toto osvedčenie je preukázané
20. 9. 2017

dľa osvedčovacej knihy č. 5 podpisal/a uznal/a
za svoj MARCEZ JAN KOVČAN

dné číslo HARICHOVCE, trvalý pobyt
FILINSKÉHO 14

toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom 252/2017

toto osvedčenie je preukázané
20. 9. 2017