

## Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

---

### I. Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Mlynky  
Sídlo: Obecný úrad, Prostredný Hámor 324, 053 76 Mlynky  
IČO: 00329371  
DIČ: 2020717787  
Bankové spojenie (IBAN): SK38 5600 0000 0034 4325 7001  
Štatutárny orgán: Ing. Iveta Geletková, starosta  
Telefón: 0903 634 722  
E-mail: obecmlynky@gmail.com  
(ďalej len ako „**Objednávateľ**“)

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: SIMON stav, s.r.o.  
Sídlo: Smrekova 8/31, 053 11 Smižany  
IČO: 46 205 811  
DIČ: 2023298860  
IČ DPH: SK2023298860  
Číslo účtu (IBAN): SK65 7500 0000 0040 1394 0841  
Štatutárny orgán: Ján Šimonovič, konateľ  
Telefón: 0903 655 528  
E-mail: info@simonreality.sk  
(ďalej len ako „**Zhotoviteľ**“)

Táto zmluva sa uzatvára so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom v rámci vyhlásenia výzvy na predloženie cenovej ponuky na predmet zákazky: „**Informačný prístrešok pre turistov v obci Mlynky**“ zo dňa 09.06.2020 v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, číslo výzvy: MAS\_082/7.5/2, Podopatrenie 7.5.

### II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy o dielo sú podklady:  
Súpis stavebných prác a dodávok – rozpočet.

#### 2.2 Východiskové údaje

2.2.1 Názov stavby: „Informačný prístrešok pre turistov v obci Mlynky“  
2.2.2 Miesto stavby: Obec Mlynky – časť Prostredný Hámor

### III. Predmet plnenia

3.1 Predmetom zákazky je výstavba Informačného prístrešku pre turistov v obci Mlynky v zmysle projektovej dokumentácie, za účelom poskytnutia informácií pre turistov a tiež pre oddych turistov a obyvateľov obce Mlynky. Ide o novostavbu dreveného prístrešku v rámci verejného priestranstva v obci Mlynky, časť Prostredný Hámor, na parcele č. KN 415 v k. ú. Mlynky.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade so špecifikáciou a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od Zhotoviteľa a zaplatiť za realizované práce zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

#### **IV. Cena diela**

4.1 Cena za zhotovenie predmetu plnenia v rozsahu článku č. III. tejto zmluvy o dielo je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách na základe rozpočtu.

4.2 Cena za zhotovenie diela celkom: 7 274,48 EUR s DPH.

Cena je doložená záväznou ponukou zhotoviteľa z procesu verejného obstarávania.

Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo je rozpočet (príloha č. 1 Zmluvy o dielo).

#### **V. Doba plnenia**

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne podľa tejto Zmluvy o dielo.

5.2 Doba realizácie predmetu zmluvy je do 2 kalendárnych mesiacov od písomného odovzdania a prevzatia staveniska medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom.

5.3 Realizácia predmetu zmluvy sa vykoná iba v tom prípade, ak bude Objednávateľovi poskytnutý nenávratný finančný príspevok v zmysle Výzvy MAS\_082/7.5/2, Podopatrenie 7.5 Podpora na investície do rekreačnej infraštruktúry, turistických informácií a do turistickej infraštruktúry malých rozmerov na verejné využitie (mimo Bratislavský kraj), názov zákazky: Informačný prístrešok pre turistov v obci Mlynky.

#### **VI. Vlastnícke právo k zhotovenej veci**

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce a až do odovzdania preberá zodpovednosť za dielo.

6.2 Vlastnícke právo k zhotovenému dielu prechádza na Objednávateľa uhradením celej ceny za zhotovenie diela podľa bodu 4.2 čl. IV. tejto Zmluvy o dielo.

#### **VII. Zodpovednosť za škody**

7.1 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela po dobu 24 mesiacov od odovzdania diela. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a predpisov, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a neboli spôsobené Objednávateľom.

7.2 Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela Objednávateľom. Počas záručnej doby Zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté vady a je povinný ich na požiadanie Objednávateľa odstrániť na svoje náklady.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 3 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie Objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín a spôsob odstránenia väd sa dohodne písomnou formou pri vzniku udalosti.

7.4 Počas realizácie stavby Zhotoviteľ zodpovedá za všetky ním spôsobené škody na majetku. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty.

## **VIII. Platobné podmienky**

8.1 Nárok na úhradu ceny diela vzniká po predložení a odsúhlasení súpisu realizovaných prác a vystavení faktúry. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok.

8.2 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia faktúry Objednávateľovi.

8.3 Faktúra bude obsahovať :

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo faktúry
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

## **IX. Podmienky vykonania prác**

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.

9.2 Odo dňa odovzdania staveniska bude Zhotoviteľ viesť stavebný denník.

9.3 Zhotoviteľ sa musí zdržať všetkého, čím by na mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozil výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susednú stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku.

## **X. Splnenie záväzkov Zhotoviteľa - odovzdanie a prevzatie prác**

10.1 Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami Všeobecných technických podmienok.

10.2 Pred prevzatím diela odovzdá Zhotoviteľ stavebný denník a doklady o vhodnosti stavebných výrobkov použitých v stavbe.

10.3 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

## **XI. Ostatné ustanovenia**

11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zabezpečí počas stavebných prác vedenie stavebného denníka stavby odo dňa prebratia staveniska po odovzdanie stavby Objednávateľovi. Denník sa vedie v znení zákonov SR, musí byť na stavbe trvale prístupný.

11.2 Kontrolné dni na stavbe budú prebiehať priebežne.

11.3 V prípade, ak Zhotoviteľ stavebných prác bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu diela, zamestná osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie predmetného plnenia.

11.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:

- výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou,
- odstúpením od zmluvy.

11.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

## **XII. Zmluvné pokuty**

12.1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží stanovený termín ukončenia diela dohodnutý v tejto zmluve, uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

12.2. V prípade, že Objednávateľ neuhradí cenu diela podľa bodu 4.2. čl. IV. tejto zmluvy v čase dohodnutom v tejto zmluve, uhradí Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## **XIII. Záverečné ustanovenia**

12.1 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán na tej istej listine.

12.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo je položkový rozpočet (príloha č. 1 Zmluvy o dielo).

12.3 Táto zmluva o dielo je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 rovnopis.

12.4 Pokiaľ nebolo v tejto Zmluve o dielo dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka.

12.5 Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na webovej stránke objednávateľa.

12.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

Mlynky, dňa: 26.06.2020

Smižany, dňa: 26.06.2020

---

Obec Mlynky  
Ing. Iveta Geletková, starostka obce

---

SIMON stav, s.r.o.  
Ján Šimonovič, konateľ