

K Ú P N A Z M L U V A

Uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka medzi týmito účastníkmi

Obec Iľiašovce, v zastúpení pánom Mgr. Ladislavom Grondžákom, starostom obce Iľiašovce, so sídlom Iľiašovce 231, IČO: 00329185, DIČ: 2020717710

ako predávajúci

a

Denisa Olekšáková, rodená Simoniková, Iľiašovce 256, dátum narodenia,
R.č.: .

ako kupujúci

I.

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom na Správe katastra v Spišskej Novej Vsi v katastrálnom území Iľiašovce ako parcely registra C KN, na LV. č. 1, parcela č.634/4 o výmere 8 m² a parcela č.634/5 o výmere 109 m², podľa príslušného Geometrického plánu, vyhotoviteľ Lukáš Fabian, GK – FABIAN, 05302 Klčov 131, č.30/2014 zo dňa 10.11.2014, autorizačne overil Ing.Iveta Nagyová dňa 11.11.2014 – vodné plochy.

II.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou odpredáva parcely špecifikované v bode I. tejto zmluvy kupujúcemu a kupujúci tieto parcely od predávajúceho kupuje do svojho vlastníctva.

III.

Medzi zmluvnými stranami bola dohodnutá kúpna cena za prevádzané nehnuteľností vo výške 585,00 €, - /slovom päťstoosemdesiatpäť EUR /, v cene 5,00 €/m². Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená po podpísaní tejto kúpnej zmluvy obidvoma stranami v hotovosti do pokladne obecného úradu alebo bezhotovostným prevodom na bankový účet, VS 21091976.

IV.

Predávajúci ručí za bezbremenosť označených nehnuteľností ako aj za to, že na nich neviaznu v prospech tretích osôb žiadne práva obmedzujúce vlastnícke právo predávajúceho ako i kupujúceho.

V.

Táto kúpna zmluva je podkladom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na príslušnom orgáne - Správe katastra v Spišskej Novej Vsi.

VI.

Obecné zastupiteľstvo v Iľiašovciach schválilo predaj uvedených nehnuteľností na svojom zasadnutí dňa 28.11.2014, číslo uznesenia: 127/24/2014.

VII.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Vecné účinky tejto kúpnej zmluvy nastávajú dňom rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. Týmto

dňom prechádza vlastnícke právo k prevádzaným nehnuteľnostiam na kupujúceho. Návrh na vklad podá kupujúci.

VIII.

Kúpna zmluva sa vyhotovuje v 6-ich vyhotoveniach.

IX.

Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že obsah zmluvy sa zrovnáva s ich vôľou, že si zmluvu prečítali a vysvetlili, jej obsahu porozumeli a že túto na znak súhlasu, v súlade so svojou vôľou vlastnoručne podpísali.

V Iliašovciach dňa 16.12.2014

Predávajúci:

Kupujúci: