

ZMLUVA
O nájme poľnohospodárskej pôdy

I.

Zmluvné strany

1. OZ Sans Souci, 053 11 Iliášovce 231
/ ďalej len / nájomca /
2. Obec Iliášovce, 231 Iliášovce 053 11 SR- prenajímateľ
Zastúpená: Mgr. Ladislav Grondžák, starosta obce
/ ďalej len prenajímateľ/

II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom poľnohospodárskeho pozemku na parcele číslo - 4370, ktorú vlastní obec a jej výmera je **0,3756** ha. Táto parcela susedí s parcelou číslo – 4369, ktorej vlastníkom je Sans Souci – Letohrádok OZ kde je postavená kaplnka.

III.

Účel nájmu

Účelom nájmu tohto poľnohospodárskeho pozemku je poskytnúť nájomcovi jeho využívanie na kultúrno-rekreačné účely.

IV.

Doba nájmu

Doba nájmu na užívanie predmetnej parcely sa uzatvára na dobu neurčitú s platnosťou od 1.1.2018 s tým, že výpoveď musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane najneskôr do 31.10. kalendárneho roka. Výpovedná lehota je jeden rok a začína plynúť 1.novembrom kalendárneho roku po doručení výpovede.

V.

Výška nájomného

Nájomné sa prenajímateľovi vyplatí v hotovosti, najneskôr do 31. januára za uplynulý kalendárny rok. Ročný nájom je **35 Eur/ha**

VI.

Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom vyhotovení dostanú obidve zmluvné strany.
2. V zmysle § 9a ods. 9, písm. c, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenajíma Obec predmetnú parcelu ako prípad hodný osobitného zreteľa.
3. Zmluva nadobúda právoplatnosť podpisom oboch strán.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Iliášovciach dňa: 29.12.2017